|  |  |
| --- | --- |
| Franz Beiwinkel, Ortsstr. 68, 64646 HeppenheimFrau StadtverordnetenvorsteherinSusanne BenyrRathausGroßer Markt 164646 Heppenheim | FraktionBÜNDNIS 90 / DIE GRÜNENC/O Ortsstr. 68, 64646 HeppenheimFranz.beiwinkel@gruene-heppenheim.deTel. 06252 6672Datum: 04.04.2022 |

|  |
| --- |
|  |

Sehr geehrte Frau Stadtverordnetenvorsteherin,

die Fraktion BÜNDNIS 90 /DIE GRÜNEN Heppenheim bittet Sie folgenden Ergänzungsantrag zur Vorlage 2022 -0064 auf die Tagesordnung der nächsten Stadtverordnetenversammlung zu setzen.

Vielen Dank

Mit freundlichen Grüßen

Beschlußvorlage:

**Errichtung von Wohnungen auf den geplanten Lebensmitteldiscounter östlich Waldstraße**

**Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:**

Die Planungen zur Errichtung eines Lebensmitteldiscounters östlich Waldstraße wird ergänzt um eine Planung zur vollständigen Überbauung mit Wohnungen.

Begründung

Gemäß dem Grundsatz des sparsamen Umgangs mit Grund und Boden soll auf dem geplanten Discounter zusätzlich Wohnraum entstehen. Diese bauliche Ergänzung stellt nicht nur eine Maßnahme zur Verringerung des Flächenverbrauches dar, sondern soll ein Beitrag zur Verringerung der Wohnungsnot sein.

Zuletzt hat auch die Bundesbauministerin Klara Geywitz (SPD) auf die Möglichkeit der Mehrfachnutzung von Gebäuden hingewiesen.

Der Bedarf insbesondere an bezahlbarem Wohnraum ist an der Bergstraße weiterhin groß, nicht nur für Familien sondern auch für Alleinstehende.

Auch könnte der Bau von Appartmentwohnungen für beispielsweise Monteure sinnvoll sein, die zurzeit Ferien- oder Einliegerwohnungen belegen.

Fraktionsvorsitzender

BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN